

**COMUNE DI LEINI'
PROVINCIA DI TORINO**

**DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO
NORME INTEGRATIVE AL BANDO**

PIAZZA VITTORIO FERRERO- RIQUALIFICAZIONE URBANA E REALIZZAZIONE
PARCHEGGIO .

Importo dei lavori : Euro 274.290,86 di cui Euro 7553,84 per oneri di sicurezza compresi nelle lavorazioni ed Euro 2594,50 oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso

Categorie opere : come da Bando

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno pervenire in plico chiuso entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 07.07.2006 al seguente indirizzo: Comune di Leini, Piazza Vittorio Emanuele II, 1, 10040 Leini (TO) esclusivamente a mezzo raccomandata -del servizio postale o agenzia autorizzata al recapito - pena l'esclusione dalla gara.

Il predetto Plico dovrà riportare il nominativo dell'impresa mittente e, nel caso di imprese riunite, di tutte le imprese associate con evidenziata l'impresa Capogruppo; dovrà altresì riportare la seguente dicitura: "Offerta per i lavori di realizzazione parcheggio"

Non si darà corso ai Plichi pervenuti privi di tale dicitura.

Il recapito del plico si intende ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non fa fede la data del timbro postale.

Non sono ammesse offerte economiche in aumento o alla pari; non sono ammesse offerte indeterminate, condizionate, plurime, parziali, incomplete.

CONTENUTO DEL PLICO

Il Plico di cui al precedente punto 1. dovrà contenere:

A)-Una busta chiusa contenente la Documentazione Amministrativa e recante la dicitura "**Documentazione Amministrativa**", nonché il nominativo del mittente.

B) A pena di esclusione una busta chiusa con ceralacca oppure chiusa con nastro adesivo oppure chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura dal concorrente singolo o, nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, da almeno uno dei componenti, contenente l'Offerta Economica. Tale busta dovrà riportare sull'esterno la dicitura "**Offerta Economica** " nonché il nominativo del mittente.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il concorrente deve inserire nella busta con la dicitura “**Documentazione Amministrativa**”:

A. Istanza di ammissione alla gara.

L'istanza di ammissione alla gara in bollo da € 14,62 o su carta resa legale, deve essere indirizzata all'Ente appaltante, sottoscritta in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa o da suo procuratore, con allegata fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore ai sensi del combinato disposto dagli artt. 35 e 38 del D.P.R. 445/2000 s.m.i., e deve contenere il numero di telefono e di telefax dell'impresa offerente.

A tale istanza, oltre alla cauzione provvisoria di cui al successivo punto **B**, ed alla ricevuta attestante il versamento di cui al punto **C** devono essere allegate le dichiarazioni di seguito elencate, successivamente verificabili, rilasciate dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa o da suo procuratore, salvo la dichiarazione di cui al sotto indicato punto 3., rilasciate nominativamente e direttamente da ciascuno dei soggetti lì indicati.

1. Dichiarazione attestante l'iscrizione nel Registro unico delle imprese della competente Camera di Commercio, con le seguenti indicazioni:

- numero di iscrizione, natura giuridica, ragione o denominazione sociale, sede legale e oggetto dell'attività, codice attività ai fini della compilazione del modello GAP (limitatamente alle sole imprese italiane), generalità, cittadinanza, data di nascita, luogo di residenza e qualifica del titolare e del direttore tecnico in caso di impresa individuale, ovvero di tutti i legali rappresentanti e direttori tecnici in caso di imprese societarie o consorzi; indicazione del n° di posizione INPS, INAIL e, se dovuta, CASSA EDILE e relativa sede ed indirizzo;
- codice fiscale e partita IVA.

2. Dichiarazione che l'impresa:

- a. Non versa in alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici di lavori previste dall'art. 75, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) del DPR 554/1999 s.m.i., con particolare riguardo agli obblighi concernenti le dichiarazioni e i conseguenti adempimenti nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e, se dovuti, della Cassa Edile;
- b. Non versa in condizioni interdittive di cui agli artt. 9, comma 2, lett. a) e c), 13 e 14 del D.Lgs. 231/01 (illeciti amministrativi conseguenti ad illeciti penali commessi nell'interesse o a vantaggio dell'impresa) non compatibili con la partecipazione agli appalti pubblici.
- c. Dichiarazione di non avvalersi dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui all'art. 1, comma 14 L. 266/02 oppure dichiarazione di essersi avvalso dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso, ma che il periodo di emersione si è concluso alla data di presentazione dell'offerta.
- d. Dichiarazione attestante l'impegno – in caso di aggiudicazione – in qualità di impresa a produrre, ai sensi dell'art. 2 L. 266/02, certificazione comprovante la regolarità contributiva INPS, INAIL e, se dovuta, CASSA EDILE.

3. Dichiarazione attestante:

a. Eventuali soggetti (nominativi, data di nascita, cittadinanza) cessati dalle cariche societarie nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara .

4. Dichiarazione sottoscritta in forma semplice direttamente dal titolare (*in caso di impresa individuale*), da ciascun socio (*in caso di società in nome collettivo*), da ciascun socio accomandatario (*in caso di società in accomandita semplice*), da ciascun amministratore munito di poteri di rappresentanza legale (*in caso di società di capitali, società cooperativa, consorzio*):

a)- Di non versare nelle cause di esclusione dagli appalti pubblici di lavori previste all'art. 75, comma 1, lett. b) e c) del D.P.R. 554/1999 s.m.i.;

b)- Di non versare nelle fattispecie di cui all'art. 32 quater c.p. (incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione);

c)-Che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. 1423/56. irrogate nei confronti di un proprio convivente.

Tale documentazione deve altresì essere prodotta:

– Da ciascun direttore tecnico, se persona diversa dai soggetti sopra indicati;

– Da ciascun procuratore dell'impresa qualora rilasci le dichiarazioni richieste per la partecipazione dell'impresa medesima alla gara e/o qualora sia sottoscrittore dell'offerta economica.

Nel caso in cui via siano soggetti di cui al punto 3 : La non sussistenza dell'attivazione da parte dell'impresa di eventuali atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata in capo a tali soggetti in quanto non sussistono in capo ai medesimi sentenze di condanna penale passate in giudicato o sentenze di patteggiamento ex art. 444 c.p.p., oppure la non sussistenza dell'attivazione da parte dell'impresa di eventuali atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata in capo a tali soggetti in conseguenza di sentenze di condanna penale passate in giudicato o sentenze di patteggiamento ex art. 444 c.p.p. e il tipo di atti o misure di completa dissociazione poste in essere

5. Per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti, o da 15 sino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000:

– Dichiarazione **pena l'esclusione** attestante la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 12 marzo 1999 n. 68;

Nel caso l'impresa sia soggetta alle assunzioni obbligatorie dichiarazione di essere assoggetta alla norma anzidetta accompagnata da idonea certificazione rilasciata dalla Provincia in copia aut.che ne attesti la regolarità

Si precisa che **in caso di consorzi** di cui all'art. 10, comma 1 lett. b) e c) della L. 109/94 s.m.i., **le dichiarazioni di cui ai precedenti punti da 1 a 5 devono essere rese anche dalla o dalle imprese indicate come future assegnatarie dei lavori.**

La mancanza delle dichiarazioni di cui al punto 5. che precede da parte anche di una soltanto delle imprese future assegnatarie, comporterà **l'esclusione del consorzio dalla gara.**

6. Dichiarazione di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dei lavori in oggetto, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.
7. Dichiarazione di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta economica, degli obblighi e degli oneri nel loro effettivo valore derivanti dall'osservanza delle norme in vigore inerenti la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori e delle prescrizioni contenute nel piano di sicurezza redatto ai sensi dell'art. 12 D.Lgs. 494/96 e s.m.i. e D.P.R. 222/03 e di rispettare ed applicare presso la propria azienda la normativa vigente in materia di tutela della sicurezza ex. D.Lgs. 626/94 e s.m.i.

8. Dichiarazione di :

- a) Conoscere ed accettare tutte le norme e disposizioni che regolano l'appalto, comprese quelle contenute nel bando di gara, nel documento complementare "Disciplinare di gara", nello "Schema di contratto", nel Capitolato Speciale d'Appalto – norme contrattuali + allegati e parti tecniche, nel piano di sicurezza e coordinamento ex art. 12 D.Lgs 494/96 s.m.i., nei grafici di progetto e di averne valutato l'influenza e gli oneri conseguenti senza condizione, eccezione e riserva alcuna;
- b) Conoscere ed accettare tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possono influire sulla determinazione della propria offerta e sulla esecuzione dell'appalto, di cui ha preso piena conoscenza;
- c) avere in particolare esaminato il piano di Sicurezza ed il Cronoprogramma che evidenziano le problematiche inerenti alle lavorazioni da eseguire ed in particolare modo tutte le attività lavorative che necessitano di particolare attenzione sulla sicurezza, e la gestione del cantiere intesa come opere provvisoriale.
- d) avere effettuato la ricognizione del luogo oggetto di cantiere e del comprensorio, con particolare riferimento all'accertamento dell'esistenza di discariche autorizzate a recepire i materiali anche in funzione delle lavorazioni adottate;
- e) avere quindi preso perfetta conoscenza della natura, dell'entità, della destinazione delle opere da eseguire nonché di avere debitamente valutato le relative caratteristiche climatiche, possibilità logistiche, le vie di comunicazione e accesso al cantiere
- f) di avere effettuato una verifica e di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria di lavori in appalto e di avere giudicato i prezzi medesimi, nel loro complesso, equi e remunerativi, anche in considerazione degli elementi che influiscono sia sul costo dei materiali sia sul costo della

manodopera, dei noli e dei trasporti e tali da consentire l'offerta che sta per fare e l'esecuzione dei lavori a regola d'arte.

g) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito.

La mancanza in toto della dichiarazione di cui al presente punto 8 comporterà **l'esclusione dalla gara.**

9. Dichiarazione di prendere atto che trattasi di appalto a corpo e che, pertanto, l'importo contrattuale è fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 19, comma 4 L. 109/94 e s.m.i. e dell'art. 326, comma 2 L. 2248/1865 All. F.
10. Dichiarazione contenente l'elenco delle imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
Si precisa che è fatto divieto a più imprese che si trovino in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. di partecipare alla medesima gara, **pena l'esclusione delle relative offerte.**
In caso di consorzio di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c) L. 109/94 e s.m.i., tale dichiarazione dovrà essere resa anche dalla o dalle impresa/e consorziata/e indicate dal consorzio come futura/e assegnataria/e della gara. Tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa.
11. Per i consorzi di cui all'art. 10, comma 1 lett. b) e c) L. 109/94 e s.m.i., indicazione, a pena di esclusione, dei consorziati per i quali il consorzio concorre (**elencare il nominativo dell'impresa o delle imprese consorziate future assegnatarie**). Si richiama quanto stabilito al precedente paragrafo 14., lett. d) ed e).
12. Dichiarazione con la quale il concorrente indica, nei limiti ed alle condizioni previste dall'art. 18, commi 3 e seguenti L. 55/90 e s.m.i. e art. 141 D.P.R. 554/99 le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché quelle appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente che deve o che intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.

Si ribadisce che la mancanza anche di una soltanto delle dichiarazioni di cui ai punti **A5., A8. e A12.** che precedono comporta **l'esclusione dalla gara**, anche quando, in caso di raggruppamento, la mancanza sia riferibile ad una soltanto delle imprese raggruppate.
13. Attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità per categorie e classifiche d'importo adeguate a quelle dei lavori da appaltare in originale oppure in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/00 s.m.i in copia ai sensi dell'art. 19 medesimo decreto oppure in copia ai sensi dell'art. 19 bis medesimo decreto oppure dichiarazione sostitutiva, sottoscritta in forma semplice e accompagnata

da un documento d'identità del sottoscrittore (titolare, legale rappresentante o procuratore dell'impresa), ai sensi del combinato disposto degli art. 35 e 38 del DPR 445/00 s.m.i. con l'indicazione delle categorie di iscrizione, delle relative classifiche d'importo, del termine di scadenza dell'attestazione e, in rapporto all'art. 4 DPR 34/2000 e allegato B medesimo decreto, con l'indicazione del possesso della certificazione di qualità ex. Art. 2, comma 1, lett. Q) DPR 34/2000 o della dichiarazione di elementi significativi del sistema di qualità ex art. 2, comma 1, lett. r) DPR 34/00.

In caso di associazione temporanea di tipo orizzontale si precisa che ai sensi della art. 95, comma 2, ultimo periodo DPR 554/99 s.m.i. **l'impresa capogruppo deve in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.**

B. Cauzione provvisoria da costituire secondo le forme e le modalità di cui all'art. 1 della L. 10 giugno 1982 n. 348 s.m.i., L. 109/94 s.m.i., DPR 554/99 s.m.i., art. 145, comma 50, L. 388/00 si fa riferimento al punto 6 del bando

La cauzione provvisoria potrà essere prestata:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico alla Tesoreria Comunale del Comune di Leinì presso la Banca C.R.T agenzia di Leinì
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario avente validità per almeno 180 gg.

Inoltre dovrà essere prodotta dal concorrente una dichiarazione integrativa rilasciata da un fideiussore (istituto bancario ex D.Lgs. 385/93, impresa di assicurazioni autorizzata al ramo cauzioni, intermediario finanziario iscritto nell'elenco ex art. 107 D.Lgs 385/93 e specificamente autorizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze), attestante, **pena l'esclusione, l'impegno incondizionato**, in caso di aggiudicazione, a produrre, **la garanzia** di cui all'art 30, comma 2, L. 109/94 s.m.i..

In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo e il predetto impegno incondizionato rilasciato dal fideiussore deve contenere l'indicazione espressa dei nominativi del capogruppo e degli altri componenti il raggruppamento.

La fideiussione bancaria o assicurativa dovrà essere prestata dai soggetti autorizzati ex art. 107 DPR 554/99 s.m.i.

Sono altresì ammesse fideiussioni rilasciate da intermediari finanziari esclusivamente se iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 D.Lgs 385/93 che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, e specificamente autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle finanze.

Si precisa che in caso di cauzione provvisoria prestata mediante fideiussione rilasciata da un istituto bancario ex D.Lgs. 385/93 o mediante fideiussione assicurativa o mediante fideiussione rilasciata da intermediario finanziario ex art.

107 D.Lgs. 385/93, la fideiussione medesima dovrà essere accompagnata, **pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato**, a produrre, in caso di aggiudicazione, la garanzia di cui all'art. 30, comma 2 L. 109/94 s.m.i..

In caso di cauzione prestata mediante fideiussione, essa dovrà contenere le seguenti clausole:

1. prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 del codice civile,
2. prevedere la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante,
3. avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta.

In caso di raggruppamento temporaneo ancora da costituirsi, la cauzione provvisoria in forma di fideiussione dovrà essere prodotta dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito nelle forme di legge, la cauzione provvisoria in forma di fideiussione dovrà essere prodotta dal capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11 quater L. 109/94 e s.m.i.. In caso di associazione temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata UNI EN ISO 9000 o sia in possesso della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, comprese eventuali imprese associate ex art. 95, comma 4 DPR 554/99 s.m.i. (cooptate); mentre, nell'ulteriore ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione o dichiarazione, comprese eventuali imprese associate ex art. 95, comma 4 DPR 554/99 s.m.i. (cooptate).

In tal caso la cauzione dovrà essere corredata dalla certificazione del sistema di qualità in corso di validità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi di qualità in corso di validità in originale ovvero in copia autentica ai sensi dell'art. 18 DPR 445/00 s.m.i. ovvero in copia ai sensi dell'art. 19 o dell'art. 19 bis medesimo decreto ovvero da autodichiarazione sottoscritta in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore dell'impresa o di ciascuna impresa raggruppata e/o associata ex art. 95, comma 4 DPR 554/99 s.m.i. in regime di qualità attestante il possesso di tale certificazione o dichiarazione con in allegato fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero la prevista dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema potrà anche risultare direttamente dall'attestazione SOA.

Fermo quanto sopra indicato, si precisa altresì che la cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

C. Attestazione in originale ai sensi della deliberazione 26.1.2006 della Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici dell'avvenuto versamento della quota di partecipazione alla gara di Euro 30,00 da effettuarsi :

a) presso la Tesoreria provinciale dello Stato territorialmente competente, a favore della contabilità speciale n. 1493, intestata all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (codice fiscale 97163520584) presso la Tesoreria provinciale dello Stato- sezione di Roma;

b) -sul conto corrente postale n. 871012, intestato alla "Tesoreria provinciale dello Stato- sezione di Roma", contabilità speciale 1493 - Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (codice fiscale 97163520584). E' possibile effettuare il versamento sul c/c postale tramite bonifico bancario. Le coordinate del conto sono ABI 07601 - CAB 03200 - CIN M - c/c n. 871012 intestato alla Tesoreria provinciale dello Stato- sezione di Roma. In questo caso è necessario indicare nella causale la dicitura "da accreditare sulla contabilità speciale 1493 - Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici".

c) tramite il sistema bancario. I partecipanti possono chiedere alla propria banca di effettuare il versamento a mezzo lettera di addebito sul conto di gestione della banca stessa presso la Banca d'Italia, ovvero con modello 51 cassa di prelevamento dallo stesso conto di gestione presso la Banca d'Italia, a favore della Tesoreria provinciale dello Stato - sezione di Roma, contabilità speciale 1493 intestata all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.

I partecipanti devono indicare nella causale:

- la propria denominazione
- la denominazione della stazione appaltante
- l'oggetto del bando di gara, della lettera di invito o comunque una descrizione che permetta di identificare l'opera. Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta. **La mancata presentazione della ricevuta di versamento, in originale, è condizione di esclusione dalla procedura di selezione**

2. OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente deve inserire nella busta con la dicitura "**Offerta Economica** "

L'offerta economica su carta uso bollo da € 14,62 o resa legale sottoscritta validamente **a pena di esclusione** dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore dell'offerente, contenente **l'indicazione del ribasso percentuale unico**, espresso in cifre ed in lettere, sull'importo dei lavori a corpo a base di gara al netto del corrispettivo degli oneri ordinari e straordinari di sicurezza ex D.Lgs 494/96 s.m.i. di cui al bando di gara non soggetti a ribasso.

Qualora nell'offerta vi sia discordanza tra il ribasso percentuale unico espresso in cifre e in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per la stazione appaltante.

Qualora il concorrente sia una associazione temporanea di imprese, o un consorzio occasionale o un GEIE non ancora costituiti nelle forme di legge, l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che fanno capo al concorrente, **pena l'esclusione.**

Qualora il concorrente sia una associazione temporanea di imprese, o un consorzio occasionale o un GEIE già costituiti nelle forme di legge, l'offerta economica può essere sottoscritta dal solo legale rappresentante o dal procuratore della capogruppo, o del consorzio occasionale o del Geie.

Nel caso in cui l'offerta economica si sottoscritta da un institore (ex art. 2203 c.c.) o da un procuratore (ex art. 2209 c.c.), deve essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia. In tale ultimo caso la procura deve essere corredata da dichiarazione dell'institore o procuratore, sottoscritta in forma semplice, attestante che si tratta di copia conforme all'originale e accompagnata da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

La procura e la eventuale documentazione a corredo devono essere allegate all'istanza di ammissione alla gara di cui al paragrafo lettera A. ad integrazione della documentazione amministrativa.

3. SVOLGIMENTO DELLA GARA- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà in seduta pubblica il giorno 10.07.2006 alle ore 9.30 presso il Comune di Leinì

La Commissione amministrativa di gara procederà a:

- a. Verificare la correttezza formale delle offerte pervenute e, in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b. Verificare la Documentazione Amministrativa;
- c. Verificare le offerte economiche, la loro regolarità e, in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- d. Verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al successivo paragrafo 15. punto A 11. del presente "Disciplinare di gara", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
- e. Verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettera b) della L. 109/94 e s.m.i. hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere il consorziato dalla gara;
- f. Verificare che i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettera c) della L. 109/94 e s.m.i. e i loro consorziati non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e , in caso positivo, ad escludere il consorziato dalla gara;
- g. Verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio occasionale art. 10, comma 1, lettere d) ed e) L. 109/94 e s.m.i. non abbiano presentato offerta anche in forma individuale;
- h. Verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi occasionali art. 10, comma 1 lett. d) ed e), L. 109/94 s.m.i., pena l'esclusione di tutte le offerte;
- i. Verificare che le imprese partecipanti non abbiano legali rappresentanti o direttori tecnici in comune, pena l'esclusione di tutte le offerte;

- j. Verificare i requisiti generali di tutti i concorrenti, comprese le consorziate indicate dal consorzio art. 10, comma 1, lett. b) e c) L. 109/94 s.m.i. come future assegnatarie, al fine della loro ammissione alla gara sulla base delle dichiarazioni da essa presentate e sulla base degli opportuni riscontri art. 43 D.P.R. 445/2000 s.m.i. con le risultanze del Casellario delle imprese qualificate istituiti presso l'Osservatorio dei Lavori Pubblici dell'Autorità di Vigilanza art. 27, commi 1 e 5 D.P.R. 34/2000 acquisendo d'ufficio le attestazioni rilasciate dalle SOA;
- k. Aprire le buste "B" offerta economica presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e provvedere, ai sensi dell'art. 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni e della determinazione assunta dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 24 del 31 gennaio 2000 alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte.

L'aggiudicazione è fatta ai sensi dell'art. 21 comma 1 lettera b e comma 1-bis della legge 109/94 e 89 del DPR 554/99

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:

- a) agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al DPR n. 252 del 1998
- b) all'aggiudicazione definitiva da parte del competente organo della stazione appaltante.

4. ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE

In caso di associazione temporanea di impresa ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. d), L. 109/94 e s.m.i., già costituita nelle forme di legge, ciascuna delle imprese associate dovrà presentare tutta la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste, ad eccezione di quelle punti A6., A7., A8., A10., A13., B C richieste alla sola impresa Capogruppo.

Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese.

L'istanza di ammissione alla gara di cui al paragrafo DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, unica per il raggruppamento di imprese, affinché le dichiarazioni ad esse allegate possano essere presentate in forma di autodichiarazione ex DPR 445/2000 s.m.i., deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore di ciascuna impresa associata e corredata dalla fotocopia del rispettivo documento d'identità.

Si precisa che il mandato di cui all'art. 95, comma 5, del DPR 554/99 deve essere prodotto a corredo dell'istanza di ammissione e deve risultare da scrittura privata autenticata e la procura speciale deve essere conferita al legale rappresentante nelle forme di legge. È altresì ammesso il mandato e la procura speciale risultanti da un unico atto pubblico (rogito notarile).

E' consentita la partecipazione di associazioni temporanee ai sensi dell'art. 10, comma 1 lett. d), L. 109/94 e s.m.i., non ancora costituite nelle forme di legge.

In tal caso nell'istanza di ammissione alla gara, di cui al paragrafo DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, oppure allegata ad essa, dovrà essere:

1. indicata l'impresa qualificata come futura Capogruppo;
2. dichiarato l'impegno che, nel caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno nelle forme di legge mandato collettivo speciale con rappresentanza alla Capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
3. dichiarato l'impegno che le stesse imprese conferiranno alla disciplina prevista dall'art. 13, comma 5 bis L. 109/94 e s.m.i.,

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento temporaneo, **pena l'esclusione.**

In tal caso ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi dovrà presentare la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste, ad eccezione della cauzione provvisoria di cui al punto B ed il versamento della quota per l'Autorità di Vigilanza punto C del paragrafo DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, richiesta per la sola futura Capogruppo.

Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese.

L'istanza di ammissione alla gara di cui al paragrafo. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, unica per il costituendo raggruppamento, affinché le dichiarazioni ad essa allegate possano essere presentate in forma di autodichiarazione ex DPR 445/2000 s.m.i., deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore di ciascuna impresa associata e corredata della fotocopia del rispettivo documento d'identità.

I consorzi occasionali e i GEIE ex art. 10, comma 1 lett. e) ed e-bis) L. 109/94 e s.m.i. sono ammessi a partecipare alle gare alle stesse condizioni dei raggruppamenti temporanei di imprese.

Nel caso di consorzi e GEIE già costituiti nelle forme di legge, le dichiarazioni richieste all'impresa Capogruppo di una associazione temporanea già costituita nelle forme di legge, potranno essere prodotte dal legale rappresentante o procuratore del consorzio occasionale o del GEIE.

Nel caso di consorzi e GIEIE già costituiti nelle forme di legge, dovrà essere prodotto a corredo della documentazione amministrativa di cui al precedente paragrafo DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA **l'atto costitutivo del consorzio** o del GIEIE in originale, **ovvero in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000, ovvero in copia accompagnata da una dichiarazione con cui il legale rappresentante ne attesti la conformità all'originale**, che potrà essere sottoscritta in forma semplice allegando una fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore, ovvero ancora in copia ex art. 19 bis DPR 445/00 s.m.i..

5. CLAUSOLE CONTRATTUALI

L'impresa aggiudicataria sarà tenuta a stipulare nel contratto le seguenti clausole:

1. nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto d'appalto, l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e gli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui svolgono i lavori suddetti.
2. l'appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e , cooperative, anche nei rapporti con i soci.

3. i suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altre sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.
4. l'appaltatore è responsabile in rapporto all'Ente appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti anche nel caso in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'appaltatore dalla responsabilità dei cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti dell'Ente appaltante.
5. in caso di inottemperanza agli obblighi testè precisati, accertata dall'ente appaltante o ad essa segnalata dalla Direzione provinciale del lavoro, l'Ente appaltante medesimo comunicherà all'appaltatore, e , se del caso, anche alla Direzione suddetta, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dalla Direzione provinciale del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'appaltatore non può opporre eccezione all'Ente Appaltante, né ha titolo a risarcimento di danni

6. ALTRE INFORMAZIONI

1. Procura

Nel caso in cui l'istanza di ammissione alla gara e le relative dichiarazioni e/o l'offerta economica siano sottoscritte da un institore (ex art. 2203 c.c.) o da un procuratore (ex art. 2209 c.c.) del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia autentica ai sensi di legge oppure in copia semplice.

In tal ultimo caso la procura deve essere corredata da dichiarazioni dell'institore o procuratore, sottoscritta in forma semplice, attestante che si tratta di copia conforme all'originale e accompagnata da fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore.

La procura e l'eventuale documentazione a corredo devono essere allegate alla istanza di ammissione alla gara di cui al paragrafo DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, ad integrazione della documentazione amministrativa.

2. Subappalto

In caso di ricorso al subappalto, sarà fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato ai subappaltatori, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

3. Chiarimenti e integrazioni

Eventuali chiarimenti di natura tecnica e di natura procedurale-amministrativa possono essere richiesti dai concorrenti, esclusivamente via fax, pena la non considerazione degli stessi, al numero indicato in epigrafe entro i termini del bando

L'Ente appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell'art. 28 della Direttiva 93/37/CEE e s.m.i.

4. Concorrenti stranieri

Sono altresì ammesse alla gara le imprese aventi sede in uno Stato membro della U.E. alle condizioni previste dall'art. 8, comma 11 bis L. 109/94 e s.m.i. e art. 3, comma 7 DPR 34/2000.

Per le imprese stabilite in altri Stati aderenti all'U.E. l'esistenza dei requisiti di cui al paragrafo DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA è accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, fermo restando che la loro qualificazione e partecipazione è comunque consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane.

Le imprese stabilite in altri Paesi membri della U.E. dovranno produrre le dichiarazioni, i certificati e i documenti in base alla legislazione equivalente, ovvero in base a dichiarazioni giurate o solenni, ovvero ancora secondo quanto previsto dall'art. 3 DPR 445/2000 s.m.i.

Le dichiarazioni, i certificati e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'Italiano dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata da un traduttore ufficiale.

5. Forma delle dichiarazioni

Le dichiarazioni richieste ai concorrenti dovranno essere rese nelle forme previste dal DPR 445/2000 s.m.i.

6. Vincolatività dell'offerta

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla loro offerta mediante atto notificato all'Ente appaltatore ove, trascorsi 180 giorni dalla data della gara . L'Ente medesimo non abbia proceduto alla aggiudicazione definitiva.

La stipulazione del contratto di appalto deve aver luogo entro 60 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva. Se la stipulazione del contratto non avviene nei termini fissati, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato all'Ente appaltante, chiedere di sciogliersi da ogni impegno. Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta, l'Ente appaltante non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando gli atti inerenti alla gara siano stati approvati da parte degli organi competenti e comunicati all'aggiudicatario, fermi restando comunque gli accertamenti previsti dalla normativa antimafia ex DPR 252/98.

7. Facoltà che l'Ente appaltante si riserva di esercitare:

l'Ente appaltante si riserva la facoltà di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

8. Antimafia

Fermi restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti, l'Ente appaltante, nel pubblico interesse, si riserva di non

procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del D.Lgs. 490/94, ovvero all'art. 1 septies del D.L. 6.9.82, conv. In L. 726/82 e s.m.i. di elementi o circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.

9. Cauzione definitiva

L'impresa aggiudicataria sarà invitata a presentare la cauzione definitiva in riferimento all'art. 30 comma 2, della L. 109/94 s.m.i.

La cauzione definitiva dovrà prevedere la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e l'esclusione del beneficio ex art. 1944 c.c. e del termine di decadenza ex art. 1957 c.c.

Si applica l'art. 8, comma 11 quater L. 109/94 e s.m.i.

Per quanto concerne la cauzione definitiva la firma del fideiussore dovrà essere legalizzata da un notaio, con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si richiama quanto precisato nel presente .

10. Disposizioni finali

L'Ente appaltante si avvale delle facoltà previste dall'art. 10, comma 1 ter, L. 109/94 e s.m.i.

L'Ente appaltante, entro 10 giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, procederà, ai sensi degli artt. 43 e 71 DPR 445/00, alla verifica dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 2 della L. 266/02, l'onere probatorio comprovante la regolarità contributiva INPS, INAIL e se dovuta, cassa edile, è a carico dell'aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 2 della L. 266/02, l'Ente appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, nel caso in cui l'aggiudicatario per ragioni a lui imputabili non presenti la certificazione relativa alla regolarità contributiva INPS, INAIL, e, se dovuta CASSA EDILE entro 10 giorni dalla comunicazione via fax di aggiudicazione provvisoria.

Successivamente la Stazione appaltante procederà alla aggiudicazione definitiva e a richiedere via fax all'aggiudicatario la produzione della cauzione definitiva di cui all'art. 9 del C.S.A. e dei piani di sicurezza Art. 31, comma 1 bis, lett. A) e c) L. 109/94 s.m.i. e D.P.R. 222/03 e della rimanente documentazione a valenza contrattuale per la stipulazione del contratto. Tale documentazione dovrà pervenire all'Ente appaltante nel termine di 10 giorni dal ricevimento della richiesta fatta via fax dalla Stazione appaltante. La ricezione della suddetta documentazione entro il termine indicato condiziona la stipulazione del contratto.

11. Trattamento dati

Ai sensi dell'art. 10, comma 1, L. 675/96 s.m.i., si informa che i dati raccolti sono destinati alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che il concorrente che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve fornire all'Ente appaltante la documentazione richiesta dalla vigente normativa. La mancata produzione dei predetti documenti comporta l'esclusione dalla gara, ovvero la decadenza dell'aggiudicazione.

I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 13 della legge citata. Tali diritti possono essere esercitati ai sensi e per gli effetti della legge 241/90. I dati raccolti possono essere comunicati: (a) al personale dell'Ente appaltante che cura il procedimento di gara; (b) a coloro che presenziano alla seduta pubblica di gara; (c) ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della L. 241/90.

12. Spese contrattuali

Tutte le spese di contratto, bolli, imposta di registro, ecc. sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa.

Il contratto sarà in forma pubblica con rogito Segretario Comunale.

Si richiama l'art. 112 del DPR 554/99 s.m.i.

Il responsabile del procedimento è il responsabile del Settore LL.PP.

Leinì 09.06.2006

**IL RESPONSABILE SETTORE LL.PP.
BENEDINI geom. Franco**